

## UMOWA O ZGODĘ NA STOSOWANIE ZNAKÓW TOWAROWYCH ALLEGION

Niniejsza Umowa o zgodę na stosowanie Znaków Towarowych ALLEGION („Umowa”) została zawarta w dniu 17 marca 2021 r. („Data wejścia w życie”) pomiędzy spółką ALLEGION Netherlands BV, działającą i utworzoną zgodnie z prawem holenderskim, z siedzibą pod adresem Energiestraat 2, 3903 AV Veenendaal („ALLEGION”), a \_\_\_\_\_, spółką działającą i utworzoną zgodnie z prawem \_\_\_\_\_, z siedzibą pod adresem \_\_\_\_\_ („SPÓŁKA”), zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

### Zważywszy, że

- A. ALLEGION jest właścicielem określonych znaków towarowych i nazw handlowych;
- B. SPÓŁKA ma zamiar wykorzystywać znaki towarowe i nazwy handlowe w celu promowania i reklamowania niektórych produktów ALLEGION; oraz
- C. spółka ALLEGION jest skłonna udzielić SPÓŁCE prawa do korzystania ze swoich znaków towarowych i nazw handlowych zgodnie z warunkami opisanymi w niniejszej Umowie i wyłącznie w celu, który jest w niej określony.

W ZWIĄZKU Z POWYŻSZYM Strony postanawiają, co następuje:

### 1. Definicje

Dla celów niniejszej Umowy poniższe terminy mają następujące znaczenie:

- a) „Znaki Towarowe” oznaczają znaki towarowe i nazwy handlowe zawarte w załączonym Załączniku A.
- b) „Okres Obowiązania” oznacza Okres obowiązywania Umowy określony w artykule 5.1 niniejszej Umowy.

### 2. Przedmiot niniejszej Umowy – Prawa

- 2.1 Z zastrzeżeniem warunków niniejszej Umowy i wyraźnie podlegając tym warunkom ALLEGION niniejszym udziela SPÓŁCE niewyłącznego, odwołanego i niezbywalnego prawa do korzystania ze Znaków Towarowych w Okresie obowiązywania niniejszej Umowy wyłącznie w celu i w sposób, które opisano w niniejszej Umowie.

### 3. Prawa własności – prawa własności intelektualnej i przemysłowej

- 3.1 SPÓŁKA potwierdza, że Znaki Towarowe pozostają przez cały czas własnością ALLEGION i SPÓŁKA wyraźnie potwierdza i akceptuje fakt, że na mocy niniejszej Umowy przyznano jej warunkowe prawo do używania Znaków Towarowych zgodnie z warunkami niniejszej Umowy.
- 3.2 SPÓŁKA potwierdza, że przyznane jej prawo do używania Znaków Towarowych nie oznacza przeniesienia praw własności do Znaków Towarowych z ALLEGION na SPÓŁKĘ ani na jakąkolwiek inną stronę trzecią.
- 3.3 SPÓŁKA potwierdza, że nie nabędzie żadnych praw własności intelektualnej lub przemysłowej do żadnych Znaków Towarowych (w tym dla jasności również logo lub innych powiązanych praw będących własnością lub używanych przez ALLEGION).
- 3.4 SPÓŁKA zobowiązuje się nie podejmować ani nie zezwalać na podejmowanie żadnych działań, które mogłyby w jakikolwiek sposób niekorzystnie wpłynąć na ważność, wartość Znaków Towarowych ALLEGION lub reputację firmy. W szczególności SPÓŁKA zobowiązuje się nie podejmować żadnych

działań, które w jakikolwiek sposób naruszyłyby, uszkodziłyby lub osłabiłyby ważność, wartość, własność i kontrolę ALLEGION nad Znakami Towarowymi.

- 3.5 SPÓŁKA nie będzie wykorzystywać Znaków Towarowych w sposób inny niż zgodny z celem, dla którego prawa do nich zostały przyznane w niniejszej Umowie. Dla celów niniejszego Artykułu 3 oraz niniejszej Umowy ALLEGION obejmuje również odpowiednio spółki powiązane, stowarzyszone, zależne lub holdingowe ALLEGION.

#### **4. Dozwolone używanie Znaków Towarowych**

- 4.1 Spółka nie będzie używać i nie zezwoli swoim dystrybutorom produktów ALLEGION, na których widnieją Znaki Towarowe („Odsprzedawcy Spółki”) na używanie Znaków Towarowych Spółki w sposób inny niż zgodny z niniejszą Umową.

- 4.2 Znaki Towarowe są, między innymi, w stosownych przypadkach, zarejestrowanymi znakami towarowymi ALLEGION.

- 4.3 ALLEGION udziela, na okres obowiązywania niniejszej Umowy, Spółce i Dystrybutorom Spółki nieodpłatnego, niezbywalnego, niewyłącznego prawa do używania Znaków Towarowych wyłącznie w celu dystrybucji, promocji produktów ALLEGION, na których widnieją Znaki Towarowe. Spółka jest zobowiązana do korzystania wyłącznie z przyznaných uprawnień zgodnie z instrukcjami przekazanymi przez ALLEGION w formie pisemnej lub ustnej.

- 4.4 ALLEGION zastrzega sobie prawo do wyrażenia zgody na korzystanie ze wszystkich praw do Znaków Towarowych przyznaných na mocy art. 4.3. Jeśli spółka ALLEGION nie wyrazi zgody na używanie jej Znaków Towarowych, Spółka zaprzestanie używania tych Znaków Towarowych lub zmodyfikuje ich używanie w taki sposób, aby spełniały one wymogi ALLEGION. Spółka zobowiązuje się do terminowego usunięcia wszelkich braków stwierdzonych przez ALLEGION w odniesieniu do sposobu używania lub eksponowania jakiegokolwiek znaku towarowego ALLEGION, a w przypadku niedotrzymania tego zobowiązania, ALLEGION ma prawo do rozwiązania niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym.

- 4.5 Wszelkie dozwolone przypadki używania Znaków Towarowych przez Spółkę będą obowiązywać wyłącznie z korzyścią dla ALLEGION, a Spółka zobowiązuje się do przestrzegania wszystkich przepisów prawnych obowiązujących na terytorium, na którym Znaki Towarowe są wykorzystywane przez Spółkę. W tym zakresie Spółka zobowiązuje się (1) nie używać żadnych Znaków Towarowych w bezpośredniej bliskości lub w bezpośrednim związku z jakimkolwiek innym znakiem towarowym lub znakiem usługowym (2) nie rejestrować ani nie podejmować próby rejestracji żadnych Znaków Towarowych lub jakiegokolwiek ich zmiany lub części w jakimkolwiek znaku towarowym lub rejestrze nazw handlowych lub podobnych oraz (3) nie używać jakiejkolwiek nazwy lub znaków podobnych do nich w żadnym innym miejscu na świecie.

- 4.6 Spółka potwierdza, że korzystanie ze Znaków Towarowych przez Spółkę i przez któregokolwiek z Dystrybutorów Spółki będzie przysługiwać wyłącznie ALLEGION i wyłącznie w celu określonym w niniejszej Umowie oraz przestanie obowiązywać z chwilą rozwiązania niniejszej Umowy, zgodnie z art. 5.2.

#### **5. Okres obowiązywania i rozwiązanie Umowy**

- 5.1 Okres obowiązywania niniejszej Umowy rozpoczyna się w Datę wejścia w życie i trwa dopóki Spółka dystrybuuje i (od)sprzedaje produkty ALLEGION zawierające Znaki Towarowe lub do czasu wcześniejszego rozwiązania zgodnie z art. 5.2 niniejszej Umowy („Okres obowiązywania”).

- 5.2 Niniejsza Umowa może zostać rozwiązana wcześniej:

- a) przez którąkolwiek ze stron za minimum 30-dniowym pisemnym wypowiedzeniem przekazanym drugiej Stronie;
- (b) przez ALLEGION ze skutkiem natychmiastowym w dowolnym momencie w przypadku (i) naruszenia jakiegokolwiek zobowiązania SPÓŁKI wynikającego z niniejszej Umowy (w tym naruszenia przez Dystrybutorów Spółki); (ii) gdy SPÓŁKA dokona cesji praw na rzecz swoich wierzycieli lub gdy składa wniosek lub wyraża zgodę na złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości; (iii) gdy SPÓŁKA złoży wniosek o ogłoszenie upadłości i taki wniosek nie zostanie oddalony w ciągu trzydziestu dni od jego złożenia; (iv) stosowanie Znaków Towarowych nie jest zgodne z wytycznymi ALLEGION dotyczącymi marketingu, promocji i znaków towarowych (w tym m.in. wytycznymi określonymi w Załączniku B); (v) gdy Spółka zatrzyma dystrybucję i (od)sprzedaż produktów ALLEGION zawierających Znaki Towarowe, i
- c) przez ALLEGION w dowolnym momencie za 5-dniowym pisemnym wypowiedzeniem.

5.3 Po rozwiązaniu niniejszej Umowy (1) wszystkie prawa Spółki (w tym również Dystrybutorów Spółki) do korzystania ze Znaków Towarowych automatycznie wygasną bez konieczności podejmowania jakichkolwiek działań lub dokumentów ze strony ALLEGION, (2) Spółka (w tym Dystrybutorzy Spółki) nie będą korzystać z żadnego Znaków Towarowych, (3) Spółka zniszczy lub zwróci ALLEGION wszelką dokumentację, katalogi, materiały, instrukcje, opakowania, papiery, teksty promocyjne itp., dostarczone przez ALLEGION lub przygotowane przez Spółkę, które zawierają którykolwiek ze Znaków Towarowych lub do nich nawiązują (4) Spółka (w tym Dystrybutorzy Spółki) niezwłocznie usuną wszelkie odniesienia do Znaków Towarowych. Dotyczy to m.in. siedziby Spółki, materiałów promocyjnych, nośników elektronicznych, sieci Internet itp. (5) Spółka nie będzie nadal używać żadnego Znaków Towarowych ani żadnego znaku nazwy firmy, który jest częścią lub wariantem lub który jest zbliżony do jakiegokolwiek Znaków Towarowych, który mógłby wprowadzić w błąd lub zostać pomyłony ze Znakiem Towarowym.

## **6. Odpowiedzialność**

- 6.1 O ile obowiązujące przepisy prawa nie stanowią inaczej, ALLEGION w żadnym wypadku nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek bezpośrednio, pośrednio lub szkody następne, roszczenia, wydatki, jakiegokolwiek koszty związane z używaniem Znaków Towarowych przez SPÓŁKĘ (lub Dystrybutorów Spółki). SPÓŁKA oświadcza i zwalnia ALLEGION z odpowiedzialności za wszelkie tego rodzaju szkody, koszty, wydatki i roszczenia, w tym roszczenia stron trzecich. SPÓŁKA ponosi solidarną odpowiedzialność za któregokolwiek lub wszystkich Dystrybutorów Spółki w związku z naruszeniem któregokolwiek lub wszystkich ich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
- 6.2 ALLEGION oświadcza i gwarantuje SPÓŁCE, że Znaki Towarowe nie naruszają praw własności intelektualnej stron trzecich.

## **7. Prawo właściwe i rozstrzyganie sporów**

Niniejsza Umowa podlega prawu holenderskiemu i będzie interpretowana zgodnie z nim. Wszelkie spory, kontrowersje lub różnice powstałe między Stronami w związku z niniejszą Umową podlegają wyłącznej jurysdykcji sądów w Utrechcie, w Holandii.

## **8. Postanowienia różne**

- 8.1 Niniejsza Umowa stanowi całość porozumienia pomiędzy Stronami w odniesieniu do przedmiotu niniejszej Umowy i zastępuje wszelkie wcześniejsze dyskusje, negocjacje i porozumienia pomiędzy Stronami.
- 8.2 Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej i podpisu Stron pod rygorem nieważności.
- 8.3 Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy jest lub stanie się całkowicie lub częściowo nieważne, uznaje się je za rozdzielne, a pozostałe postanowienia niniejszej Umowy pozostają w

mocy. Nieważne postanowienie zastępuje się ważne postanowienie, które jest możliwie najbardziej zbliżone do zamierzonego celu nieważnego postanowienia.

- 8.4 Niewykonanie przez którąkolwiek ze Stron któregokolwiek z postanowień lub warunków niniejszej Umowy nie stanowi zrzeczenia się tych postanowień lub warunków ani żadnego z praw Strony wynikających z niniejszej Umowy.
- 8.5 ALLEGION może dokonać cesji niniejszej Umowy w całości lub w części na rzecz dowolnego podmiotu należącego do grupy spółek ALLEGION. SPÓŁKA nie może przenosić, dokonać cesji ani w inny sposób dysponować prawami przyznanymi na mocy niniejszej Umowy, w całości lub w części, na rzecz innych osób, firm lub spółek bez wyraźnej uprzedniej pisemnej zgody ALLEGION.

Strony zawarły niniejszą Umowę przez swoich upoważnionych przedstawicieli w Dniu wejścia w życie.

ALLEGION NETHERLANDS B.V.

\_\_\_\_\_ {SPÓŁKA}

Podpis \_\_\_\_\_

Podpis \_\_\_\_\_

Imię i nazwisko:

Stanowisko

Podpis Data

Imię i nazwisko:

Stanowisko

Podpis Data

Załączniki (1): Załącznik A\_ Znaki Towarowe